

## **Тарифы на услуги, оказываемые ООО УК «Диалог г. Уварово»**

**В соответствии с п. 4 договоров на Управление, содержание и ремонт общего имущества МКД, заключенных с собственниками МКД, данными Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Тамбовской области, Жилищным Кодексом РФ и решениями общих собраний собственников, на услуги, оказываемые ООО УК «Диалог г. Уварово» установлены следующие тарифы:**

### **Дом 1 мкрн. Молодёжный**

На момент заключения договора размер платы за услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту в рамках Договора, утверждённого собственниками МКД установлена решением общего собрания собственников многоквартирного дома;

Цена (размер платы) за услуги по договору устанавливается в сумме 1322072 рубля 52 копейки (один миллион триста двадцать две тысячи семьдесят два рубля 52 коп).

Ставка (расчетная) для оплаты собственниками помещений дома, исходя из данной цены договора, на момент заключения договора, составляет 17 рублей 90 копеек на 1 кв.

Собственники помещений производят оплату в рамках Договора за следующие услуги:

управление многоквартирным домом - 242941,96 руб.

оплата услуг по договору с ОГУП «ТГЭР» - 113742,56 руб.

услуги банка по договору - 13220,72 руб

услуги, работы по содержанию общего имущества – 412551,49 руб.

текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома – 166379,20 руб.

техническое обслуживание – 333574,42 руб.

рентабельность – 39662,17 руб.

### **Дом 2 мкрн. Молодёжный**

На момент заключения договора размер платы за услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту в рамках Договора, утверждённого собственниками МКД установлена решением общего собрания собственников многоквартирного дома;

Цена (размер платы) по договору устанавливается в сумме 1260876 рубля 00 копейки (один миллион двести шестьдесят тысяч восемьсот семьдесят шесть рублей 00 коп).

Ставка (расчетная) для оплаты собственниками помещений дома, исходя из данной цены договора на момент заключения договора составляет 17 рублей 90 копеек на 1 кв.

Собственники помещений производят оплату в рамках Договора за следующие услуги:

управление многоквартирным домом - 231696,64 руб.

оплата услуг по договору с ОГУП «ТГЭР» - 108477,60 руб.

услуги банка по договору - 12608,76 руб

услуги, работы по содержанию общего имущества – 364471,31 руб.

текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома – 187556,04 руб.

техническое обслуживание – 318239,37 руб.

рентабельность – 37826,28 руб.

### **Дом 8 мкрн. Молодёжный**

На момент заключения договора размер платы за услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту в рамках Договора, утверждённого собственниками установлена решением общего собрания собственников многоквартирного дома;

Цена (размер платы) по договору устанавливается в сумме 668779 рублей 74 копейки (шестьсот шестьдесят восемь тысяч рублей 74 коп).

Ставка (расчетная) для оплаты собственниками помещений дома, исходя из данной цены договора на момент заключения договора составляет 17 рублей 37 копеек за 1 кв. м и действует до 31.03.2016 г. включительно.

Собственники помещений производят оплату в рамках Договора за следующие услуги:

управление многоквартирным домом - 134365,72 руб.

оплата услуг по договору с ОГУП «ТГЭР» - 59293,08 руб.

услуги банка по договору - 6687,80 руб.

услуги, работы по содержанию общего имущества – 184825,41 руб.

текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома – 93893,64 руб.

техническое обслуживание – 169650,70 руб.

рентабельность – 20063,39 руб.

### **Дом 9 мкрн. Молодёжный**

На момент заключения договора размер платы за услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту в рамках Договора, утверждённого собственниками установлена решением общего собрания собственников многоквартирного дома;

Цена (размер платы) по договору устанавливается в сумме 713008 рублей 80 копеек (семьсот тринадцать тысяч восемь рублей 80 коп).

Ставка (расчетная) для оплаты собственниками помещений дома, исходя из данной цены договора на момент заключения договора составляет 21 рубль 00 копеек на 1 кв. м и действует до 31.03.2016 г. включительно.

Собственники помещений производят оплату в рамках Договора за следующие услуги:

управление многоквартирным домом - 151095,49 руб.

оплата услуг по договору с ОГУП «ТГЭР» - 52287,31 руб.

услуги банка по договору - 7130,08 руб.

услуги, работы по содержанию общего имущества – 165579,20 руб.

текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома – 186489,14 руб.

техническое обслуживание – 129037,32 руб.

рентабельность – 21390,26 руб.

### **Дом 11 мкрн. Молодёжный**

На момент заключения договора размер платы за услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту в рамках Договора утверждённого собственниками установлена решением общего собрания собственников многоквартирного дома;

Цена (размер платы) по договору устанавливается в сумме 649008 рублей 00 копеек (шестьсот сорок девять тысяч восемь рублей 00 коп).

Ставка (расчетная) для оплаты собственниками помещений дома, исходя из данной цены договора на момент заключения договора составляет 20 рублей 00 копеек на 1 кв.

Собственники помещений производят оплату в рамках Договора за следующие услуги:

управление многоквартирным домом - 124609,54 руб.  
оплата услуг по договору с ОГУП «ГТЭР» - 49973,62 руб.  
услуги банка по договору - 6490,08 руб  
услуги, работы по содержанию общего имущества – 178384,16 руб.  
текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома – 141123,20 руб.  
техническое обслуживание – 128957,16 руб.  
рентабельность – 19470,24 руб.

### **Дом 22 - 1 мкрн.**

На момент заключения договора размер платы за услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту в рамках Договора утверждённого собственниками установлена решением общего собрания собственников многоквартирного дома;

Цена (размер платы) по договору устанавливается в сумме 870385 рублей 71копейка (восемьсот семьдесят тысяч триста восемьдесят пять рублей 71 коп).

Ставка (расчетная) для оплаты собственниками помещений дома, исходя из данной цены договора на момент заключения договора составляет 20 рублей 83 копейки за 1 кв.

Собственники помещений производят оплату в рамках Договора за следующие услуги:

управление многоквартирным домом - 164979,02 руб.  
оплата услуг по договору с ОГУП «ГТЭР» - 64349,21 руб.  
услуги банка по договору - 8703,86 руб  
услуги, работы по содержанию общего имущества – 197341,78 руб.  
текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома – 196223,39 руб.  
техническое обслуживание – 212676,88 руб.  
рентабельность – 26111,57 руб.

### **Дом 24 – 1 мкрн.**

На момент заключения договора размер платы за услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту в рамках Договора утверждённого собственниками установлена решением общего собрания собственников многоквартирного дома;

Цена (размер платы) по договору устанавливается в сумме 1636432 рубля 32 копейки (один миллион шестьсот тридцать шесть тысяч четыреста тридцать два рубля 32 коп).

Ставка (расчетная) для оплаты собственниками помещений дома, исходя из данной цены договора на момент заключения договора составляет 17 рублей 90 копеек на 1 кв.

Собственники помещений производят оплату в рамках Договора за следующие услуги:

управление многоквартирным домом - 323244,77 руб.  
оплата услуг по договору с ОГУП «ГТЭР» - 100205,95 руб.  
услуги банка по договору - 16364,32 руб.  
услуги, работы по содержанию общего имущества – 323468,88 руб.  
текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома – 432148,30 руб.  
техническое обслуживание – 391907,14 руб.  
рентабельность – 49092,96 руб.

### **Дом 6 – ул. Коммунальная**

На момент заключения договора размер платы за услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту в рамках Договора утверждённого собственниками установлена решением общего собрания собственников многоквартирного дома;

Цена (размер платы) по договору устанавливается в сумме 474010 рублей 80 копеек (четырееста семьдесят четыре тысячи десять рублей 80 коп).

Ставка (расчетная) для оплаты собственниками помещений дома, исходя из данной цены договора на момент заключения договора составляет 29 рублей 00 копеек за 1 кв.

Собственники помещений производят оплату в рамках Договора за следующие услуги:

управление многоквартирным домом - 68133,58 руб.  
оплата услуг по договору с ОГУП «ГТЭР» - 25171,61 руб.  
услуги банка по договору - 4740,10 руб.  
услуги, работы по содержанию общего имущества – 136301,26 руб.  
текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома – 152286,78 руб.  
техническое обслуживание – 73157,15 руб.  
рентабельность – 14220,32 руб.

### **Примечание:**

*Тарифы на коммунальные услуги (отопление, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, канализация, освещение) устанавливаются комитетом по регулированию тарифов Тамбовской области.*