

**ДОГОВОР
ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ
№350/в-2015**

г.Уварово

«01» мая 2015г.

Открытое акционерное общество «Тамбовская сетевая компания» (ОАО «ТСК»), именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице директора *Уваровского филиала ОАО «ТСК» Терехова Михаила Альбертовича*, действующего на основании *положения о филиале и доверенности от 12.01.2015 г. №006/010*, с одной стороны,

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Диалог г.Уварово» (ООО УК «Диалог г.Уварово»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице *генерального директора Добренко Ирины Александровны*, действующего на основании *Устава и лицензии №050 от 14.04.2015 г.*, с другой стороны, и

Областное государственное унитарное предприятие «Тамбовтеплоэнергоресурс» (ОГУП «ТТЭР»), именуемое «Оператор по приему платежей», в лице *директора Макарова Михаила Сергеевича*, действующего на основании *Устава*, при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ И ТЕРМИНЫ ПО ДОГОВОРУ

«Внутридомовые инженерные системы» - являющиеся общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме инженерные коммуникации (сети), механическое, санитарно-техническое и иное оборудование, предназначенное для подачи коммунальных ресурсов от централизованных сетей инженерно-технического обеспечения до внутриквартирного оборудования;

«Индивидуальный прибор учета» - средство измерения (совокупность средств измерения и дополнительного оборудования), используемое для определения объемов (количества) потребления коммунального ресурса в одном жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме (за исключением жилого помещения в коммунальной квартире);

«Исполнитель» - юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, предоставляющие потребителю коммунальные услуги;

«Коллективный (общедомовой) прибор учета» - средство измерения (совокупность средств измерения и дополнительного оборудования), используемое для определения объемов (количества) коммунального ресурса, поданного в многоквартирный дом;

«Коммунальная услуга» - холодное водоснабжение и водоотведение;

«Коммунальный ресурс» - холодная вода, используемая для предоставления коммунальных услуг. К коммунальным ресурсам приравниваются также сточные бытовые воды, отводимые по централизованным сетям инженерно-технического обеспечения;

«Потребитель» - лицо, пользующееся на праве собственности или ином законном основании помещением в многоквартирном доме, потребляющее коммунальную услугу;

«Ресурсоснабжающая организация» - юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, осуществляющее продажу Исполнителю коммунального ресурса;

«Оператор по приему платежей» - платежный агент - юридическое лицо, осуществляющее по поручению Исполнителя деятельность по приему платежей физических лиц.

«Платежный субагент» - юридическое лицо, заключившее с Оператором по приему платежей договор об осуществлении деятельности по приему платежей физических лиц.

«Централизованные сети инженерно - технического обеспечения» - совокупность сетей и коммуникаций, предназначенных для подачи коммунального ресурса до внутридомовых инженерных систем.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. По настоящему договору Ресурсоснабжающая организация, осуществляющая холодное водоснабжение и водоотведение, обязуется подавать Исполнителю через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения холодную (питьевую) воду.

Исполнитель обязуется оплачивать холодную (питьевую) воду установленного качества в объеме, определенном настоящим договором. Ресурсоснабжающая организация обязуется осуществлять прием сточных вод Исполнителя от канализационного выпуска в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а Исполнитель обязуется соблюдать режим водоотведения, оплачивать водоотведение и принятую холодную воду в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим договором, соблюдать в соответствии с настоящим договором режим потребления холодной воды, а также обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей и исправность используемых им приборов учета.

2.2. Граница раздела балансовой принадлежности по водопроводным и канализационным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации определяется в акте о разграничении балансовой принадлежности, приведенном в Приложении № 1.

2.3. Граница раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации определяется в акте о разграничении эксплуатационной ответственности, приведенном в Приложении № 2.

2.4. Многоквартирные дома, в которых Исполнитель будет оказывать коммунальные услуги с использованием коммунальных ресурсов, предоставляемых по настоящему договору указаны в Приложении №3 к настоящему договору.

Местом исполнения обязательств по договору является место подключения водопроводных (канализационных) сетей Исполнителя к водопроводным (канализационным) сетям Ресурсоснабжающей организации.

3. СРОКИ И РЕЖИМ ПОДАЧИ ХОЛОДНОЙ ВОДЫ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

3.1. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является *"01" мая 2015* г.

3.2. Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема подачи воды) приведены в Приложении №4 в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения.

3.3. Сведения о режиме приема сточных вод приведены в Приложении №4.

4. ТАРИФЫ, СРОКИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ПО ДОГОВОРУ

4.1. Оплата по настоящему договору осуществляется Исполнителем по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). При установлении Ресурсоснабжающей организации двухставочных тарифов указывается размер подключенной нагрузки, в отношении которой применяется ставка тарифа за содержание централизованной системы водоснабжения и водоотведения.

Изменение тарифа на холодную воду и водоотведение в период действия договора не требует его переоформления. В стоимость холодной воды и водоотведения включается сумма налога на добавленную стоимость.

4.2. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен 1 календарному месяцу. Ресурсоснабжающая организация ежемесячно в срок не позднее 5 числа месяца, следующего за расчетным периодом направляет Исполнителю счет-фактуру, счет и акт приема-передачи за поставленную холодную воду и водоотведение.

В течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения указанных документов Исполнитель должен подписать акт приема-передачи коммунальных ресурсов и вернуть второй экземпляр в Ресурсоснабжающую организацию либо предоставить мотивированный отказ от подписания. В случае отказа от признания потребления указанного в Акте объема коммунального ресурса в части, Исполнитель оплачивает в установленный настоящим договором срок стоимость признаваемого количества коммунального ресурса. Порядок оплаты оспариваемой части определяется соглашением сторон, а в случае недостижения такого соглашения – в судебном порядке. В случае неполучения или не возврата Исполнителем акта приема-передачи в указанный срок такой акт считается согласованным Сторонами и не может быть оспоренным.

4.3. Оплата за холодное водоснабжение и водоотведение осуществляется в срок до 10-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем. Оплата производится за счет платежей потребителей путем внесения последними денежных средств в кассы, либо на банковский счет Оператора по приему платежей, Ресурсоснабжающей организации (кроме текущих платежей) или платежных субагентов в сроки и в случаях, установленных жилищным законодательством Российской Федерации.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств в кассы, на расчетные счета: Ресурсоснабжающей организации, Оператора по приему платежей, платежных субагентов, кредитных организаций.

4.4. Исполнитель согласно п.п. 5.3.17. организует оплату потребителями услуг по холодному водоснабжению и водоотведению (предусматривает соответствующие условия в договорах с потребителями) до 10-го числа месяца, следующего за расчетным.

4.5. В случае неполной оплаты за холодное водоснабжение и водоотведение потребителями по состоянию на последнее число месяца, следующего за расчетным, Исполнитель в течение 5 рабочих дней оплачивает сложившуюся задолженность (разница между начисленным Ресурсоснабжающей организацией объемом за расчетный период по многоквартирному дому и объемом, фактически оплаченным потребителями), на расчетный счет Ресурсоснабжающей организации.

4.6. Если поступившая от Исполнителя оплата превышает текущие обязательства Исполнителя по платежам в рамках настоящего договора, разница относится на погашение задолженности за наиболее ранние периоды, а при отсутствии задолженности перед Ресурсоснабжающей организацией - в счет будущих платежей Исполнителя.

4.7. Ресурсоснабжающая организация и Исполнитель ежеквартально проводят сверку взаиморасчетов за холодную воду и водоотведение, путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Ресурсоснабжающая организация ежеквартально в срок до 15 числа месяца, следующего за сверяемым кварталом, направляет акт сверки расчетов, подписанный со своей стороны, Исполнителю. Исполнитель обязан рассмотреть акт сверки, подписать и направить его Ресурсоснабжающей организации в течение трех рабочих дней со дня его получения. В случае несогласия Исполнителя с актом сверки, Исполнитель обязан направить Ресурсоснабжающей организации мотивированный отказ от подписания акта в течение трех рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в указанный срок, акт сверки является согласованным.

4.8. Ресурсоснабжающая организация обязана предоставить Исполнителю рассрочку в оплате коммунального ресурса в сумме, указанной Исполнителем в соответствующем сообщении, оформляемом в письменной форме с приложением подтверждающих документов о предоставлении Исполнителем рассрочки в оплате коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению потребителям коммунальных услуг, в случае, если размер платы для таких потребителей за холодную воду и водоотведение за расчетный период превысил более чем на 25 процентов размер платы, начисленной за тот же вид коммунальной услуги за аналогичный расчетный период прошлого года. Указанная рассрочка предоставляется Ресурсоснабжающей организацией Исполнителю на тех же условиях, что и рассрочка платежа, предоставленная Исполнителем потребителям коммунальных услуг. В целях представления указанной в настоящем пункте рассрочки стороны договора составляют соглашение о рассрочке платежа.

4.9. Перерасчет суммы оплаты по настоящему договору осуществляется в случае

предоставления Ресурсоснабжающей организацией коммунального ресурса ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность.

В этом случае перерасчет платы производится в порядке, определенном в Правилах предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 (далее Правила предоставления коммунальных услуг).

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Ресурсоснабжающая организация обязана:

5.1.1. осуществлять подачу Исполнителю холодной воды установленного качества в объеме, установленном настоящим договором. Не допускать ухудшения качества воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

5.1.2. обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах её эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

5.1.3. осуществлять производственный контроль качества питьевой воды и производственный контроль состава и свойств сточных вод;

5.1.4. соблюдать установленный режим подачи холодной воды и режим приема сточных вод;

5.1.5. с даты выявления несоответствия показателей питьевой воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации незамедлительно известить об этом Исполнителя в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет");

5.1.6. предоставлять Исполнителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

5.1.7. отвечать на жалобы и обращения Исполнителя по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

5.1.8. при участии Исполнителя, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, осуществлять допуск к эксплуатации приборов учета, узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения к эксплуатации;

5.1.9. опломбировать Исполнителю приборы учета холодной воды и сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета;

5.1.10. предупреждать Исполнителя о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) водоотведения в порядке и в случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

5.1.11. принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по

возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации;

5.1.12. обеспечить установку на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании, указателей пожарных гидрантов в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности, а также следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, установленным в колодцах, находящихся на её обслуживании;

5.1.13. в случае прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомлять органы местного самоуправления и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на её водопроводных сетях;

5.1.14. уведомлять Исполнителя о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных и канализационных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение и водоотведение.

5.1.15. Принимать участие совместно с Исполнителем в комиссионных проверках по фактам нарушения качества коммунальных услуг.

5.1.16. При получении сведений от Исполнителя о неисправности коллективного (общедомового) узла учета явиться в место, указанное Исполнителем для составления соответствующего акта. В случае, если Ресурсоснабжающая организация не обеспечит присутствие своего представителя в срок, указанный в уведомлении о неисправности узла учета (но не менее 1 рабочего дня), акт составляется в отсутствие её представителя, о чем делается соответствующая отметка. При этом Ресурсоснабжающая организация обязана руководствоваться указанным актом.

5.1.17. Предоставлять Оператору по приему платежей информацию, необходимую для осуществления расчетов платы потребителям услуг (сведения о снижении качества оказанных услуг, тарифах, нормативах, объемах индивидуального и общедомового потребления и т.д.). При этом, изменения в базу данных предоставляются до 26 числа каждого месяца, а показания потребленных объемов до 14.00 часов предпоследнего рабочего дня месяца.

5.1.18. Уведомлять Исполнителя и Оператора по приему платежей с предоставлением подтверждающих документов об изменении наименования, почтовых и банковских реквизитов, смене руководителя, других реквизитах, влияющих на надлежащее исполнение договора, в течение 5 дней с момента таких изменений.

5.2. Ресурсоснабжающая организация вправе:

5.2.1. Осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной Исполнителем) холодной воды и учета объемов принятых (отведенных) сточных вод, в том числе при помощи собственных стационарно установленных или переносных приборов учета;

5.2.2. Осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения Исполнителя к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;

5.2.3. Иметь беспрепятственный доступ к водопроводным и канализационным сетям, местам отбора проб воды и приборам учета холодной воды в порядке, предусмотренном разделом 7 настоящего договора;

5.2.4. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

5.2.5. Ежемесячно не позднее 26 числа расчетного месяца получать от Исполнителя данные о показаниях коллективных (общедомовых) приборов учета, установленных в многоквартирном доме(ах), индивидуальных показаниях потребителей и (или) иной информации, используемой для определения поставленного объема коммунального ресурса, принятого Исполнителем за расчетный период.

5.2.6. Требовать от Исполнителя оплаты поставленного объема коммунального ресурса, принятого в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.2.7. Без предварительного уведомления временно прекращать или ограничивать водоснабжение (водоотведение) в случаях:

1) возникновения аварии и (или) устранения последствий аварии на централизованных системах водоснабжения и (или) водоотведения;

2) существенного ухудшения качества воды, в том числе в источниках питьевого водоснабжения. Критерии существенного ухудшения качества питьевой воды, горячей воды устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор;

3) необходимости увеличения подачи воды к местам возникновения пожаров;

5.2.8. Прекращать полностью или частично водоснабжение и водоотведение, предварительно уведомив Исполнителя, органы местного самоуправления, местные службы Госсанэпиднадзора, при необходимости другие компетентные органы, в случаях:

1) получения предписания или соответствующего решения территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, а также органов исполнительной власти, уполномоченных осуществлять государственный экологический надзор, о выполнении мероприятий, направленных на обеспечение соответствия качества питьевой воды, горячей воды, состава и свойств сточных вод требованиям законодательства Российской Федерации (не менее чем за сутки);

2) аварийного состояния централизованных или внутридомовых водопроводных и (или) канализационных сетей (не менее чем за сутки);

3) проведения планово-предупредительного ремонта.

5.2.9. Отказаться от исполнения настоящего договора в порядке, предусмотренном постановлением Правительства РФ от 14.02.2012 № 124, при наличии у Исполнителя задолженности перед Ресурсоснабжающей организацией за поставленный коммунальный ресурс, признанный им по Акту сверки расчетов или подтвержденный решением суда в размере, превышающем стоимость соответствующего коммунального ресурса за 3 расчетных периода (расчетных месяца).

5.2.10. Информировать собственников и пользователей помещений в многоквартирном доме о состоянии расчетов Исполнителя за коммунальные ресурсы по настоящему договору, но не чаще одного раза в месяц.

5.2.11. Осуществлять проверку достоверности, правильности снятия Исполнителем показаний коллективных (общедомовых) и индивидуальных (при отсутствии коллективных) приборов учета потребителей, проверку состояния приборов учета, факта их наличия или отсутствия, осуществлять осмотр технического состояния внутриквартирного оборудования с составлением соответствующих актов.

5.2.12. При отсутствии, выходе из строя или истечения срока эксплуатации коллективного (общедомового) узла учета воды опломбировать индивидуальные приборы учета холодной воды потребителей.

5.2.13. Получать от Исполнителя необходимые сведения и материалы, относящиеся к его системам водоснабжения и водоотведения.

5.2.14. Осуществлять иные права, предоставленные Ресурсоснабжающей организации по настоящему Договору и законодательством Российской Федерации.

5.3. Исполнитель обязан:

5.3.1. обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

5.3.2. обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности;

5.3.3. обеспечивать учет получаемой холодной воды и отводимых сточных вод в

порядке, установленном разделом 6 настоящего договора, и в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод если иное не предусмотрено настоящим договором;

5.3.4. установить приборы учета холодной воды на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем договоре, в случае если установка таких приборов предусмотрена Правилами холодного водоснабжения и водоотведения;

5.3.5. соблюдать установленный настоящим договором режим потребления холодной воды и режим водоотведения;

5.3.6. производить оплату по настоящему договору в порядке, в сроки и размере, которые определены в соответствии с настоящим договором;

5.3.7. обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Ресурсоснабжающей организации или по её указанию представителям иной организации к водопроводным и (или) канализационным сетям, местам отбора проб холодной воды, сточных вод и приборам учета в случаях и в порядке, которые предусмотрены разделом 7 настоящего договора;

5.3.8. содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие Исполнителю или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, а также устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности;

5.3.9. незамедлительно уведомлять Ресурсоснабжающую организацию и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях;

5.3.10. уведомлять Ресурсоснабжающую организацию о передаче прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также о предоставлении прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в порядке, установленном разделом 9 настоящего договора;

5.3.11. незамедлительно сообщать Ресурсоснабжающей организации обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушениях работы централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде;

5.3.12. обеспечить в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих Исполнителю на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений и неисправностей;

5.3.13. предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным и канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим Исполнителю на законном основании, только при наличии согласования Ресурсоснабжающей организации;

5.3.14. не создавать препятствий для водоснабжения и водоотведения абонентов и транзитных организаций, водопроводные и (или) канализационные сети которых присоединены к водопроводным и (или) канализационным сетям Исполнителя;

5.3.15. представлять Ресурсоснабжающей организации сведения об абонентах, в отношении которых Исполнитель является транзитной организацией, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами;

5.3.16. не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, посадок деревьев, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованных систем холодного водоснабжения и

водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласия Ресурсоснабжающей организации;

5.3.17. Организовать оплату потребителями коммунальных услуг по водоснабжению и водоотведению (предусмотреть соответствующее условие в договорах с потребителями) до 10 числа месяца, следующего за расчетным, непосредственно в кассы либо на банковские счета Оператора по приему платежей, Ресурсоснабжающей организации (кроме текущих платежей), платежных субагентов.

5.3.18. Ежемесячно снимать показания индивидуальных приборов учета Потребителей с 23-го по 25-е число текущего месяца и передавать полученные показания не позднее 26-го числа текущего месяца Ресурсоснабжающей организации по форме, указанной в Приложении №6 к настоящему договору.

5.3.19. Поддерживать надлежащее состояние и обеспечивать техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения и канализации, подключенных к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения, их соответствие установленным техническим требованиям, выданным техническим условиям и проектной документации.

5.3.20. Обеспечить организацию коммерческого учета потребляемого коммунального ресурса, осуществлять техническое обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета и их поверку в соответствии с требованиями законодательства. В случае несвоевременной поверки прибор учета считается неисправным.

5.3.21. Обеспечивать сохранность пломб поверителя и Ресурсоснабжающей организации на узле учета, задвижке обводной линии и других водопроводных и канализационных устройствах, находящихся на территории Исполнителя и подвергнутых опломбировке.

5.3.22. При выявлении неисправности коллективного (общедомового) прибора учета, установленного в многоквартирном доме, незамедлительно уведомлять об этом Ресурсоснабжающую организацию и принимать все возможные меры по устранению неисправности.

5.3.23. Выполнять в согласованные сроки предписания Ресурсоснабжающей организации по результатам контрольных проверок.

5.3.24. Обеспечить беспрепятственный доступ представителям Ресурсоснабжающей организации к узлам учета и приборам учета для контроля правильности работы узлов учета и состояния запорной арматуры, опломбирования приборов учета.

5.3.25. Немедленно сообщать Ресурсоснабжающей организации обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах Исполнителя, которые могут повлечь загрязнение воды и нанести ущерб здоровью населения, о нарушении работы систем централизованного водоснабжения и (или) канализации либо загрязнении окружающей природной среды. Обеспечить ликвидацию повреждения или неисправности и устранить их последствия своими силами;

5.3.26. Предоставлять Ресурсоснабжающей организации письменный отчет по потребленной воде и отведенных сточных вод за расчетный месяц в порядке, установленном п. 6.8 настоящего договора.

5.3.27. Содержать в исправном состоянии внутридомовые водопроводные и канализационные сети, системы и средства противопожарного водоснабжения, включая пожарные гидранты, задвижки, краны, установки автоматического пожаротушения.

5.3.28. Назначать ответственное лицо за водоснабжение (водоотведение), содержание и обслуживание узла учета, сохранность его оборудования, целостность пломб на средствах измерений и на задвижке обводной линии и предоставлять такие сведения при заключении договора.

5.3.29. Предоставлять субабонентам возможность присоединения к внутридомовым водопроводным и канализационным сетям и (или) пользования ими только при наличии согласования с Ресурсоснабжающей организацией, своевременно предоставлять сведения о субабонентах с указанием их наименования и реквизитов.

5.3.30. Предоставить Ресурсоснабжающей организации возможность подключения коллективного (общедомового) узла учета коммунального ресурса к автоматизированным

информационно-измерительным системам учета ресурса и автоматизированной передачи показаний приборов учета, при наличии технической возможности.

5.3.31. Направлять Ресурсоснабжающей организации и Оператору по приему платежей письменное уведомление о включении в договор нового объекта (об исключении объекта) не позднее 10 дней с даты заключения (расторжения) Исполнителем договора управления (другого договора в соответствии с жилищным законодательством) с приложением копий документов, подтверждающих возникновение (прекращение) у Исполнителя соответствующих полномочий.

5.3.32. В случае отказа от исполнения настоящего Договора в связи с прекращением обязанности предоставлять коммунальные услуги письменно сообщить об этом Ресурсоснабжающей организации и Оператору по приему платежей за 30 дней до прекращения деятельности, а при невозможности соблюсти указанное условие не позднее, чем через 7 дней, после даты, с которой Исполнитель узнал о прекращении управления им многоквартирным домом и произвести полный расчет за принятый коммунальный ресурс.

5.3.33. В целях выполнения условий настоящего договора, регламентирующих обязанности Исполнителя, включить соответствующие обязательства в договоры, заключаемые с собственниками помещений в многоквартирном доме.

5.3.34. Уведомлять Ресурсоснабжающую организацию и Оператора по приему платежей с предоставлением подтверждающих документов об изменении наименования Исполнителя, почтовых и банковских реквизитов, смене руководителя и ответственных по каждому объекту лицам, других реквизитах, влияющих на надлежащее исполнение договора, в течение 5 дней с момента таких изменений.

5.4. Исполнитель имеет право:

5.4.1. получать от Ресурсоснабжающей организации информацию о результатах производственного контроля качества питьевой воды, осуществляемого Ресурсоснабжающей организацией в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

5.4.2. получать от Ресурсоснабжающей организации информацию об изменении установленных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение;

5.4.3. привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета;

5.4.4. инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

5.4.5. осуществлять в целях контроля качества холодной воды отбор проб холодной воды, в том числе параллельных проб, а также принимать участие в отборе проб холодной воды, осуществляемом Ресурсоснабжающей организацией.

5.4.6. Заявлять Ресурсоснабжающей организации об ошибках, обнаруженных в платежном документе и касающихся суммы платежа. В этом случае Ресурсоснабжающая организация обязана рассмотреть заявление и при необходимости провести соответствующую корректировку в следующем расчетном периоде.

5.4.7. Обращаться с письменным запросом к Оператору по приему платежей о получении сведений об объемах денежных средств, поступивших от потребителей в оплату потребленных коммунальных услуг.

5.4.8. Осуществлять контроль качества предоставляемых ресурсов путем проверки параметров коммунальных ресурсов на границе балансовой принадлежности объектов, указанных в Приложении № 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг. Если по результатам контроля будет установлено, что коммунальный ресурс не предоставлен или предоставлен ненадлежащего качества Исполнитель уведомляет об этом Ресурсоснабжающую организацию и стороны проводят комиссионную проверку, по результатам которой в случае подтверждения фактов составляется соответствующий акт. В случае отказа одной из сторон от подписания акта стороны осуществляют повторную оценку качества предоставленного ресурса, на которую приглашаются представители жилищной инспекции, по результатам которой составляется соответствующий акт, подписываемый Ресурсоснабжающей организацией, Исполнителем и представителем жилищной инспекции.

5.4.9. Требовать проведения перерасчета стоимости поданных с нарушениями согласованных договором параметров качества коммунальных ресурсов в порядке, предусмотренном Правилами предоставления коммунальных услуг.

5.4.10. Присутствовать при проведении Ресурсоснабжающей организацией мероприятий, указанных в пункте 5.2.11 настоящего договора, предварительно уведомив об этом Ресурсоснабжающую организацию.

5.4.11. Получать информацию о нормативах водоснабжения и водоотведения, об изменении платы и тарифов.

5.4.12. Производить ремонт и модернизацию внутридомовых сетей.

5.4.13. Осуществлять иные права, предоставленные Исполнителю по настоящему Договору и законодательством Российской Федерации.

5.5. Оператор по приему платежей обязан:

5.5.1. По поручению Исполнителя открывать лицевые счета на потребителей, осуществлять начисления, перерасчеты, сбор и учет платежей населения в рамках единого платежного документа за услуги холодного водоснабжения и водоотведения, формировать и предоставлять потребителям единые счета-квитанции, вести сбор и учет денежных средств, принятых в оплату этих услуг от потребителей с последующим перечислением денежных средств на специальный банковский счет Ресурсоснабжающей организации.

5.5.2. При наличии общедомового (коллективного) узла учета в соответствии с предоставленными Ресурсоснабжающей организацией объемами холодной воды за расчетный период распределять общедомовой объем холодной воды и водоотведения в порядке, установленном Правилами предоставления коммунальных услуг либо Исполнителем.

5.5.3. При отсутствии общедомового (-ых) (коллективного (-ых)) прибора (-ов) учета производить начисление платы за холодное водоснабжение и водоотведение в соответствии с показаниями индивидуальных приборов учета холодной воды, установленных в жилых помещениях потребителей и принятых в эксплуатацию и (или) в соответствии с утвержденными уполномоченным органом нормативами потребления и сведениями, внесенными в информационную базу Оператора по приему платежей по объектам Исполнителя.

5.5.4. Ежемесячно, не позднее 3 числа месяца следующего за расчетным (в случае если данное число приходится на выходные или праздничные дни, срок предоставления соответственно переносится на следующий за ними рабочий день), предоставлять Ресурсоснабжающей организации информацию в письменном виде, а также на электронном носителе, на основании которой можно определить объемы поданной воды, отведенных сточных вод, в том числе объемы коммунальных ресурсов, необходимых для обеспечения общедомовых нужд собственникам и пользователям жилых помещений. Перечень информации определен в Приложении №9 к настоящему договору.

5.5.5. Ежемесячно, не позднее 3 числа месяца следующего за расчетным (в случае если данное число приходится на выходные или праздничные дни, срок предоставления соответственно переносится на следующий за ними рабочий день), предоставлять в Ресурсоснабжающую организацию в письменном виде, а также на электронном носителе сведения о доле коллективного объема холодного водоснабжения приходящуюся на собственников (пользователей) нежилых помещений многоквартирных домов, находящихся в управлении Исполнителя по форме Приложения № 8 к настоящему договору.

5.5.6. Ежемесячно предоставлять Ресурсоснабжающей организации информацию об объемах произведенных начислений и поступивших платежей за отпущенные коммунальные услуги, предусмотренные данным договором.

5.5.7. На основании письменных поручений Исполнителя открывать/закрывать лицевые счета на потребителей, производить перерасчет в связи с временным отсутствием потребителя и корректировку ошибочно внесенных показаний индивидуальных приборов учета с учетом объемов перерасчетов за периоды, в которых расчет производился по общедомовому прибору учета, в объеме общедомового прибора учета за текущий месяц, корректировать площадь лицевых счетов и их долю в общедомовом имуществе, распределять коллективный (общедомовой) объем потребления.

По поручению Ресурсоснабжающей организации и в соответствии с предоставленными данными снижать размер оплаты услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность.

5.5.8. По запросу Исполнителя не чаще одного раза в месяц предоставлять сведения о произведенных начислениях и поступивших платежах.

5.5.9. В течение одного банковского дня с момента зачисления денежных средств, принятых и поступивших от потребителей в оплату коммунальных услуг Исполнителя, производить их ежедневное перечисление (за исключением выходных и праздничных дней) со своего специального банковского счета на специальный банковский счет Ресурсоснабжающей организации.

5.5.10. Ежедневно в электронном виде предоставлять Ресурсоснабжающей организации информацию о поступивших платежах Потребителей за холодную воду и отведенные стоки.

5.5.11. Оплата услуг Оператора по приему платежей, по расчету платы за холодное водоснабжение и водоотведение, перерасчету, учету и перечислению платежей осуществляется Ресурсоснабжающей организацией и регулируется договором, заключенным между Ресурсоснабжающей организацией и Оператором по приему платежей.

6. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ УЧЕТА ПОДАННОЙ ХОЛОДНОЙ ВОДЫ И ПРИНИМАЕМЫХ СТОЧНЫХ ВОД, СРОКИ И СПОСОБЫ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПОКАЗАНИЙ ПРИБОРОВ УЧЕТА РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ.

6.1. Для учета объемов поданной Исполнителю холодной воды и объема принятых сточных вод стороны используют коллективные (общедомовые) приборы учета, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

6.2. Сведения о коллективных (общедомовых) узлах учета воды, и местах отбора проб воды приведены в приложении № 5.

6.3. Коммерческий учет полученной холодной воды обеспечивает Исполнитель.

6.4. Коммерческий учет отведенных сточных вод обеспечивает Исполнитель.

6.5. Объем поданной холодной воды и принятых Ресурсоснабжающей организацией сточных вод определяется на основании данных, полученных с помощью коллективного (общедомового) узла учета за вычетом объемов поставки коммунального ресурса собственникам нежилых помещений в этом многоквартирном доме по договорам, заключенным ими непосредственно с Ресурсоснабжающей организацией (в случае, если объемы поставок воды, отведения сточных вод таким собственникам фиксируются коллективным (общедомовым) прибором учета).

6.6. Перечень субабонентов (собственников нежилых помещений) расчеты за холодное водоснабжение и отведение стоков с которыми осуществляется по прямым договорам с Ресурсоснабжающей организацией, и доля их в содержании общего имущества приведен в Приложении №7 к настоящему договору.

В случае, если перечень субабонентов, указанных в Приложении № 7 к настоящему договору изменяется, а также изменяется доля их в содержании общедомового имущества, указанное Приложение подлежит корректировке путем подписания Исполнителем и Ресурсоснабжающей организацией дополнительного соглашения к настоящему договору.

6.7. В случае отсутствия у Исполнителя приборов учета холодной воды и сточных вод Исполнитель обязан не позднее 60 дней с момента подписания настоящего договора установить и ввести в эксплуатацию приборы учета холодной воды.

6.8. Исполнитель снимает показания общедомовых (коллективных) приборов учета 23-25 числа текущего (расчетного) месяца, вносит их в журнал учета расхода воды и принятых сточных вод и передает эти сведения в Ресурсоснабжающую организацию не позднее 26 числа текущего (расчетного) месяца за подписью Исполнителя по форме отчетных ведомостей приборов учета.

6.9. Передача Исполнителем сведений о показаниях приборов учета Ресурсоснабжающей организации осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

6.10. В случае если технические характеристики используемых приборов учета и узлов учета позволяют использовать телеметрические системы для передачи показаний приборов учета и существует финансовое и техническое обеспечение установки телеметрических модулей и телеметрического программного обеспечения, представление (снятие) показаний приборов учета осуществляется дистанционно с использованием таких телеметрических систем.

6.11. При отсутствии, выходе из строя или истечения срока эксплуатации коллективного (общедомового) узла учета воды объем коммунального ресурса за расчетный период определяется по формуле, установленной в подпункте «в» пункта 21 Правил, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14 февраля 2012 г. №124.

6.12. В случае не представления показаний коллективного прибора учета за расчетный период (до 6 расчетных периодов подряд), плата за водоснабжение (водоотведение) будет определяться исходя из рассчитанного среднемесячного объема потребления воды, определенного по показаниям прибора учета за последний год, а если период работы прибора учета составил меньше 1 года - то за фактический период работы прибора учета, но не менее 3 месяцев.

6.13. В случае не предоставления показаний коллективного (общедомового) прибора учета более 6 расчетных периодов подряд, а также в случае выхода из строя прибора учета, истечения срока его эксплуатации объем воды, поставляемой в многоквартирный дом определяется по формуле, установленной в подпункте «в» пункта 21 Правил, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14 февраля 2012 г. №124.

6.14. Объем водоотведения Исполнителя за расчетный период определяется как сумма объема холодной и горячей воды, потребленного в жилых помещениях многоквартирного дома.

6.15. Исполнитель ежемесячно не позднее 26-го числа текущего месяца передает Ресурсоснабжающей организации показания индивидуальных приборов учета Потребителей по форме, указанной в Приложении №6 к настоящему договору.

6.16. В случае не предоставления Исполнителем показаний индивидуальных приборов учета потребителей в срок, указанный в п.6.15 настоящего договора, количество (объем) коммунального ресурса, принятого Потребителями, определяется в соответствии с п.59, 60 Правил, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 г. №354.

6.17. Если проверкой Ресурсоснабжающей организации будут установлены расхождения между показаниями средств измерений и представленными Исполнителем сведениями, производится перерасчет объемов полученной питьевой воды и (или) сброшенных сточных вод за период от предыдущей проверки до момента обнаружения расхождения в соответствии с показаниями средств измерений.

6.18. При пользовании водой из разных источников водоснабжения, включая получение горячей воды от теплоснабжающей организации, наличии нескольких выпусков в систему коммунальной канализации и (или) в иные приемники сточных вод, объем фактического сброса сточных вод рассчитывается по данным баланса водопотребления и водоотведения Исполнителя. В этом случае Исполнитель обязан в согласованные с Ресурсоснабжающей организацией сроки представить ему необходимые для расчета данные.

6.19. Приемка в эксплуатацию узла учета осуществляется на основании соответствующего акта при участии представителя Ресурсоснабжающей организации. При допуске узла учета на приборах учета, фланцах и задвижках обводных линий устанавливаются контрольные пломбы Ресурсоснабжающей организации. Средства измерений должны быть поверены и опломбированы организацией, имеющей соответствующую лицензию. Неопломбированные средства измерений к эксплуатации не допускаются.

6.20. В случае временного выхода из эксплуатации или утраты работоспособности коллективного (общедомового) прибора учета Исполнитель обязан восстановить работоспособность узла в течение 30 дней с даты выхода из строя.

6.21. В случае нарушения срока, указанного в п.6.20 договора, а также в случае умышленного вывода из строя коллективного (общедомового) прибора учета или иного воздействия на прибор учета с целью искажения его показаний, Ресурсоснабжающая организация имеет право осуществить восстановление коллективного (общедомового) узла учета с последующим возмещением затрат по восстановлению.

6.22. Представители Исполнителя ответственные за обслуживание коллективного (общедомового) узла учета и имеющие право подписания документов по вопросам, связанным с учетом коммунальных ресурсов указаны в Приложении №10 настоящего договора.

7. ПОРЯДОК ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИСПОЛНИТЕЛЕМ ДОСТУПА РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ К ВОДОПРОВОДНЫМ И КАНАЛИЗАЦИОННЫМ СЕТЯМ, МЕСТАМ ОТБОРА ПРОБ ВОДЫ И СТОЧНЫХ ВОД, ПРИБОРАМ УЧЕТА ХОЛОДНОЙ ВОДЫ

7.1. Исполнитель обязан обеспечить доступ представителям Ресурсоснабжающей организации или по её указанию представителям иной организации к местам отбора проб, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам в следующем порядке:

7.2. Ресурсоснабжающая организация или по её указанию иная организация предварительно оповещают Исполнителя о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет

7.3. уполномоченные представители Ресурсоснабжающей организации или представители иной организации предъявляют Исполнителю служебное удостоверение;

7.4. доступ представителям Ресурсоснабжающей организации или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам, установленным настоящим договором, осуществляется только в установленных настоящим договором местах отбора проб холодной воды;

7.5. Исполнитель принимает участие в проведении Ресурсоснабжающей организацией всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

7.6. Отказ в доступе (недопуск) представителям Ресурсоснабжающей организации к приборам учета (узлам учета) воды приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) за определенный период холодной воды и принятых сточных вод за весь период нарушения.

8. ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ

8.1. Производственный контроль качества питьевой воды, подаваемой Исполнителю с использованием централизованных систем холодного водоснабжения, осуществляется в соответствии с правилами осуществления производственного контроля качества питьевой воды и качества горячей воды, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

8.2. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества питьевой воды установленным требованиям, за исключением показателей качества питьевой воды, характеризующих ее безопасность, при этом это качество должно соответствовать пределам, определенным планом мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

8.3. Исполнитель имеет право в любое время в течение срока действия настоящего договора самостоятельно отобрать пробы для проведения лабораторного анализа качества питьевой воды и направить их для лабораторных испытаний организациям,

аккредитованным в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб воды, в том числе отбор параллельных проб воды, производится в порядке, предусмотренном правилами осуществления производственного контроля качества питьевой воды и качества горячей воды, утверждаемыми Правительством Российской Федерации. Исполнитель обязан известить Ресурсоснабжающую организацию о времени и месте отбора проб воды не позднее 3 суток до проведения отбора проб воды.

8.4. Качество коммунального ресурса, поставляемого Ресурсоснабжающей организацией, должно обеспечивать Исполнителю возможность предоставлять коммунальные услуги по водоснабжению и водоотведению в соответствии с требованиями к качеству таких услуг, установленными Правилами предоставления коммунальных услуг и соответствовать условиям подключения (техническим условиям присоединения) внутридомовых инженерных систем к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения.

8.5. Ресурсоснабжающая организация несет ответственность за качество поставляемого ресурса на границе раздела внутридомовых инженерных систем, являющихся общим имуществом в многоквартирном доме, и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения данного дома.

8.6. При обнаружении Исполнителем факта предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность (далее – нарушение качества коммунальных услуг), а также в случае поступления Исполнителю жалоб потребителей, Исполнитель и Ресурсоснабжающая организация обязаны провести проверку качества отпущенных коммунальных ресурсов с участием уполномоченных представителей сторон и оформить акт нарушения качества коммунальных услуг. Отношения сторон договора по срокам проведения такой проверки, порядку её проведения, порядку составления акта нарушения качества коммунальных услуг регулируются Правилами предоставления коммунальных услуг.

9. ПОРЯДОК УВЕДОМЛЕНИЯ РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ О ПЕРЕХОДЕ ПРАВ НА ОБЪЕКТЫ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ

9.1. В случае передачи прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам Исполнитель в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий направляет Ресурсоснабжающей организации письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права. Уведомление направляется по почте или нарочным.

9.2. Уведомление считается полученным Ресурсоснабжающей организацией с даты почтового уведомления о вручении или подписи о получении уполномоченным представителем Ресурсоснабжающей организации на 2-м экземпляре уведомления.

10. УСЛОВИЯ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И (ИЛИ) ВОДООТВЕДЕНИЯ ИНЫХ ЛИЦ, ОБЪЕКТЫ КОТОРЫХ ПОДКЛЮЧЕНЫ К ВОДОПРОВОДНЫМ И (ИЛИ) КАНАЛИЗАЦИОННЫМ СЕТЯМ ИСПОЛНИТЕЛЯ

10.1. Исполнитель представляет Ресурсоснабжающей организации сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим Исполнителю.

10.2. Сведения об абонентах, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим Исполнителю, представляются в письменном виде с указанием наименования лиц, срока подключения, места и схемы подключения, разрешаемого отбора объема холодной воды и режима подачи воды, наличия узла учета воды и сточных вод, мест отбора проб воды и сточных вод. Ресурсоснабжающая организация

вправе запросить у Исполнителя иные необходимые сведения и документы.

10.3. Ресурсоснабжающая организация не несет ответственности за нарушения условий настоящего договора, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям Исполнителя и которые не имеют договора холодного водоснабжения и водоотведения с Ресурсоснабжающей организацией.

10.4. Исполнитель в полном объеме несет ответственность за нарушения условий настоящего договора, произошедшие по вине лиц, объекты которых подключены к водопроводным и канализационным сетям Исполнителя и которые не имеют договора холодного водоснабжения и водоотведения с Ресурсоснабжающей организацией.

11. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ И РАЗНОГЛАСИЙ

11.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

11.2. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора, и должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора и разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению стороны.

11.3. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня ее поступления обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

11.4. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

11.5. В случае недостижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

12. ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ СТОРОН ПРИ ПОСТУПЛЕНИИ ЖАЛОБ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ НА КАЧЕСТВО И (ИЛИ) ОБЪЕМ ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

12.1. В случае поставки Ресурсоснабжающей организацией коммунальных ресурсов ненадлежащего качества или с перерывами, превышающими установленную продолжительность, размер платы за коммунальные ресурсы изменяется в порядке, определенном Правилами предоставления коммунальных услуг.

12.2. Порядок установления факта осуществления водоснабжения и (или) водоотведения ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность определяется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг.

12.3. При установлении Исполнителем факта осуществления водоснабжения и (или) водоотведения ненадлежащего качества на границе ответственности Ресурсоснабжающей организации, Исполнитель уведомляет Ресурсоснабжающую организацию в течение 1-х суток с даты обнаружения соответствующего факта. В этом случае сторонами составляется и подписывается акт о выявленных нарушениях, сроках их устранения и перерасчете платы за предоставленные коммунальные услуги ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность.

13. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

13.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Федерации.

13.2. Ресурсоснабжающая организация несет ответственность за качество подаваемой питьевой воды до границы раздела внутридомовых инженерных систем, являющихся общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение №1).

13.3. В случае нарушения Ресурсоснабжающей организацией требований к качеству питьевой воды, режима подачи холодной воды и (или) уровня давления холодной воды Исполнитель вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

В случае нарушения Ресурсоснабжающей организацией режима приема сточных вод Исполнитель вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

Ответственность Ресурсоснабжающей организации за качество подаваемой питьевой воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Исполнителя и Ресурсоснабжающей организации, установленной в соответствии с актом о разграничении эксплуатационной ответственности, приведенным в Приложении № 2.

13.4. Исполнитель несет ответственность за следующие действия потребителей:

1) самовольное нарушение пломб на приборах учета воды и в местах их подключения (крепления), демонтаж приборов учета и осуществление несанкционированного вмешательства в работу указанных приборов учета;

2) несанкционированное подключение оборудования потребителя к внутридомовым инженерным системам или к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения напрямую или в обход приборов учета, внесение изменений во внутридомовые инженерные системы.

13.5. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств по оплате настоящего договора Ресурсоснабжающая организация вправе потребовать от Исполнителя уплаты пени в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от суммы не перечисленных (несвоевременно перечисленных) денежных средств за каждый день просрочки начиная со следующего дня после наступления срока оплаты по день фактической оплаты включительно.

13.6. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Потребителями обязательств по оплате настоящего договора Ресурсоснабжающая организация вправе потребовать от Потребителей уплаты пени в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от суммы не перечисленных (несвоевременно перечисленных) денежных средств за каждый день просрочки начиная со следующего дня после наступления срока оплаты по день фактической оплаты включительно.

13.7. Исполнитель несет ответственность перед потребителями коммунальных услуг за обеспечение Исполнителем соблюдения требований Закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» о получении им согласия граждан-потребителей коммунальных услуг на передачу информации Ресурсоснабжающей организации и Оператору по приему платежей, связанной с начислением и перерасчетом для таких граждан стоимости коммунальных услуг, если такая информация запрашивается Ресурсоснабжающей организацией и Оператором по приему платежей для подтверждения соответствующих перерасчетов, влияющих на определение количества коммунального ресурса, подлежащего оплате Исполнителем Ресурсоснабжающей организации за расчетный период.

13.8. Стороны в процессе выполнения данного договора обеспечивают исполнение требований о конфиденциальности персональных данных, подвергающихся обработке, в соответствии с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

13.9. В связи с выполнением Оператором по приему платежей функций по начислению, перерасчету, учету платежей населения, Исполнитель передает Оператору по приему платежей полномочия по совершению операций с персональными данными (обработка), необходимыми для исполнения вышеуказанных обязательств. Стороны по договору определили, что вся информация, полученная (переданная), используемая в процессе исполнения данного договора, а также непосредственно относящаяся к персональным данным субъекта персональных данных, является конфиденциальной.

14. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

14.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и, если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

14.2. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана известить другую сторону любыми доступными способами без промедления (не позднее 24 часов) о наступлении указанных обстоятельств или предпринять все действия для уведомления другой стороны.

Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону о прекращении таких обстоятельств.

15. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

15.1. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами, считается заключенным на срок по 30.04.2016 г. и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 01.05.2015 г.

Договор считается ежегодно продленным на тех же условиях, если за месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении.

15.2. Договор прекращает свое действие с момента прекращения у Исполнителя обязанности оказывать коммунальную услугу (с момента прекращения договора управления), а также в случае отказа от его исполнения Ресурсоснабжающей организацией в случае, указанном в п.5.2.9. настоящего Договора.

16. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

16.1. Изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

16.2. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

17. ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение №1 - Акт разграничения балансовой принадлежности Сторон по сетям водоснабжения и водоотведения.

Приложение №2 - Акт разграничения эксплуатационной ответственности Сторон по сетям водоснабжения и водоотведения.

Приложение №3 - Перечень многоквартирных домов, в которых Исполнитель будет оказывать коммунальные услуги с использованием коммунальных ресурсов, предоставляемых по договору холодного водоснабжения и водоотведения и перечень договоров управления такими домами.

Приложение №4 - Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема подачи воды) и водоотведения.

Приложение №5 - Сведения о коллективных (общедомовых) узлах учета воды Исполнителя и местах отбора проб холодной воды.

Приложение №6- Форма предоставления Исполнителем информации о показаниях индивидуальных приборов учета холодной воды Потребителей.

Приложение №7 - Перечень абонентов-собственников нежилых помещений, осуществляющих расчеты по прямым договорам с Ресурсоснабжающей организацией.

Приложение № 8 - Форма предоставления Оператором по приему платежей информации об объемах потребления коммунальных ресурсов собственниками (пользователями) нежилых помещений многоквартирных домов.

Приложение № 9 - Форма предоставления Оператором по приему платежей информации об объемах потребления коммунальных услуг Потребителями.

Приложение № 10 - Контактная информация о лицах, представляющих Исполнителя в отношениях с Ресурсоснабжающей организацией, ответственных за обслуживание коллективного (общедомового) узла учета и имеющих право подписания документов по вопросам, связанным с учетом коммунальных ресурсов.

Ресурсоснабжающая организация

ОАО «Тамбовская сетевая компания»

Адрес: 392000, г. Тамбов, ул. Пирогова, 22 «а»

ИНН 6829012231, КПП 682901001

р/с 40702810561000104725

в Тамбовском ОСБ № 8594 г. Тамбов

К/с 30101810800000000649

БИК 046850649

Грузоотправитель:

Уваровский филиал ОАО «ТСК»

ИНН/КПП 6829012231/683043001

р/с 40702810300100000191

к/с 30101810600000000755

БИК 046850755

В Уваровском филиале АКБ «ТКПБ» (ОАО) г. Тамбов

Директор Уваровского филиала

ОАО «Тамбовская сетевая компания»

М.А. Терехов/

М.П.

Оператор по приему платежей

ОГУП «Тамбовтеплоэнергоресурс»

Адрес: 392000, г. Тамбов, ул. Советская, 118

ИНН 6831023537, КПП 683101001

р/с 40821810700000000002

в АКБ «ТКПБ» (ОАО) г. Тамбов

к/с 30101810600000000755

БИК 046850755

Директор

М.С. Макаров/

М.П.

Исполнитель

ООО УК «Диалог г. Уварово»

Адрес: 393460, Тамбовская обл., г. Уварово, 2 мкр. д.7

ИНН 6830006793, КПП 683001001

р/с 40702810500100000344

в Уваровском дополнительном офисе Акционерного

коммерческого банка «Тамбовкредитпромбанк»

(открытое Акционерное общество) г. Уварово

к/с 30101810600000000755

БИК 046850755

*Подписано с протоколом
разноголосия*

Генеральный директор



Добренко/

**Заявка на потребление Исполнителем питьевой воды и отвод сточных вод ИСПОЛНИТЕЛЕМ в канализационный коллектор
к договору холодного водоснабжения и водоотведения
№ 350/в-2015 от 01.05.2015г.**

**Баланс (лимит/объем) водопотребления и водоотведения
на 2015 год**

Месяц	Вода, куб. м		Отвод сточных вод, куб. м	Действующий тариф на холодное водоснабжение, руб. с НДС	Действующий тариф на водоотведение, руб. с НДС	Сумма к оплате по действующим тарифам, тыс. руб. с НДС
	питьевая	техническая				
1	2	3	4	5	6	7
Январь	7 439,243		11591,100	22,77	29,75	514 226,79
Февраль	7 439,243		11591,100	22,77	29,75	514 226,79
Март	7 439,243		11591,100	22,77	29,75	514 226,79
Апрель	7 439,243		11591,100	22,77	29,75	514 226,79
Май	7 439,243		11591,100	22,77	29,75	514 226,79
Июнь	7 439,243		11591,100	22,77	29,75	514 226,79
Июль	7 439,243		9470,700	25,30	37,23	540 807,01
Август	7 439,243		11591,100	25,30	37,23	619 749,50
Сентябрь	7 439,243		11591,100	25,30	37,23	619 749,50
Октябрь	7 439,243		11591,100	25,30	37,23	619 749,50
Ноябрь	7 439,243		11591,100	25,30	37,23	619 749,50
Декабрь	7 439,243		11591,100	25,30	37,23	619 749,50
Итого за год	89 270,916	0,00	136 972,80			6 724 915,25

Исполнитель *Горюхино с протоколом*
 Общество с ограниченной ответственностью *расширено*
 Управляющая компания "Диалог г.Уварово"
 Генеральный директор

Витя
 М.П. 
 УПРАВЛЯЮЩАЯ
 КОМПАНИЯ
 "ДИАЛОГ"
 г.УВАРОВО

Витя

АКТ

РАЗГРАНИЧЕНИЯ БАЛАНСОВОЙ ПРИНАДЛЕЖНОСТИ СТОРОН ПО СЕТЯМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

Ресурсоснабжающая организация: ОАО «Тамбовская сетевая компания»

Уваровский филиал г.Уварово, улица Красная Заря, д1.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания
"Диалог г.Уварово"

Тамбовская область, г.Уварово, 2 микрорайон д.7

УСТАНОВИЛИ

– по сетям холодного водоснабжения и водоотведения жилых многоквартирных домов

а) мкр.Молодежный д.№1,2,8,9,11

границу раздела балансовой принадлежности "PCO" и "Исполнителя" по внешней стене многоквартирного дома

– по сетям холодного водоснабжения и водоотведения жилых многоквартирных домов

б) первый МКР д.№22,24

границу раздела балансовой принадлежности "PCO" и "Исполнителя" по внешней стене многоквартирного дома

– по сетям холодного водоснабжения и водоотведения жилых многоквартирных домов

в) ул.Коммунальная д.№6

границу раздела балансовой принадлежности "PCO" и "Исполнителя" по внешней стене многоквартирного дома

Ресурсоснабжающая организация:

Директор Уваровского филиала

ОАО «Тамбовская сетевая компания»

_____/М.А.Терехов/

М.П.

Оператор по приему платежей:

Директор ОГУП «ТЭР»

_____/Макаров М.С./

М.П.

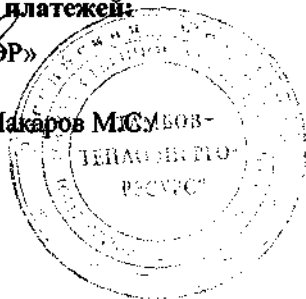
ПОДПИСИ: *Игорь Иванович Добренко*

Исполнитель:

Генеральный директор

ООО УК "Диалог г.Уварово"

_____/И.А.Добренко/



Добренко

АКТ

РАЗГРАНИЧЕНИЯ ЭКСПЛУАТАЦИОННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТОРОН ПО СЕТЯМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

Ресурсоснабжающая организация: ОАО «Тамбовская сетевая компания»

Уваровский филиал г.Уварово, улица Красная Заря, д1.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания
"Диалог г.Уварово"

Тамбовская область, г.Уварово, 2 микрорайон д.7

УСТАНОВИЛИ

– по сетям холодного водоснабжения и водоотведения жилых многоквартирных домов

а) мкр.Молодежный д.№1,2,8,9,11

границей эксплуатационной ответственности при наличии коллективного (общедомового) прибора учета холодной воды является место соединения коллективного (общедомового) прибора учета Исполнителя с соответствующей инженерной сетью Ресурсоснабжающей организации, входящей в многоквартирный дом, при отсутствии КПУ - внешняя стена многоквартирного дома.

– по сетям холодного водоснабжения и водоотведения жилых многоквартирных домов

б) первый МКР д.№22,24

границей эксплуатационной ответственности при наличии коллективного (общедомового) прибора учета холодной воды является место соединения коллективного (общедомового) прибора учета Исполнителя с соответствующей инженерной сетью Ресурсоснабжающей организации, входящей в многоквартирный дом, при отсутствии КПУ - внешняя стена многоквартирного дома.

– по сетям холодного водоснабжения и водоотведения жилых многоквартирных домов

в) ул.Коммунальная д.№6

границей эксплуатационной ответственности при наличии коллективного (общедомового) прибора учета холодной воды является место соединения коллективного (общедомового) прибора учета Исполнителя с соответствующей инженерной сетью Ресурсоснабжающей организации, входящей в многоквартирный дом, при отсутствии КПУ - внешняя стена многоквартирного дома.

ПОДПИСИ: *Горюхинов с протоколом*
кампаней

Ресурсоснабжающая организация:

Директор Уваровского филиала

ОАО «Тамбовская сетевая компания»

М.А.Терехов/

М.П.

Оператор по приему платежей:

Директор ОГУП «ТЭР»

Макаров М.С./

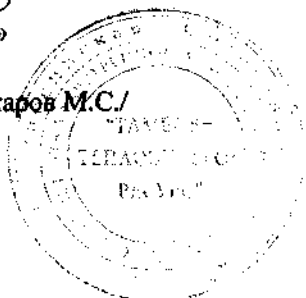
М.П.

Исполнитель:

Генеральный директор

ООО УК "Диалог г.Уварово"

И.А.Добренко/



Винк

Приложение № 3
к договору холодного водоснабжения и водоотведения
№ 350/в-2015 от 01.05.2015г.

Перечень многоквартирных домов, в которых Исполнитель будет оказывать коммунальные услуги с использованием коммунальных ресурсов, предоставляемых по договору водоснабжения и водоотведения и перечень договоров на управление такими домами

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД	№ договора управления	Дата заключение договора управления	Дата окончания срока действия договора управления
1	Коммунальная д. 6	1362,1	№ 12/К-6/15	01.04.2015г.	31.03.2020г.
2	Молодежный д. 1	6154,9	№ 1/М-1/15	01.04.2015г.	31.03.2020г.
3	Молодежный д. 2	5870,0	№ 2/М-2/15	01.04.2015г.	31.03.2020г.
4	Молодежный д. 8	3208,5	№ 3/М-8/15	01.04.2015г.	31.03.2020г.
5	1 Мкрн д. 22	3482,1	№ 5/А-22/15	01.04.2015г.	31.03.2020г.
6	1 Мкрн д. 24 ввод1 (кв.1-56)	4177,6	№ 8/1-24/15	01.04.2015г.	31.03.2020г.
7	1 Мкрн д. 24 ввод2 (кв.57-112)	3440,8	№ 8/1-24/15	01.04.2015г.	31.03.2020г.
8	Молодежный д. 9	2829,4	№ 9/М-9/15	01.04.2015г.	31.03.2020г.
9	Молодежный д. 11	2704,2	№ 11/М-11/15	01.04.2015г.	31.03.2020г.
	ВСЕГО	33229,6			

Ресурсоснабжающая организация
Открытое Акционерное Общество
"Тамбовская сетевая компания"
Директор Уваровского филиала
М.А.Терехов/
М.П.

*Формально в протоколе
кадомаски*
Исполнитель
Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания "Диалог г.Уварово"
Генеральный директор

Вотк
М.П.
Управляющая
компания
"ДИАЛОГ
г.УВАРОВО"

Оператор по приему платежей:
Областное Государственное Унитарное Предприятие
"Тамбовтеплоэнергоресурс"
Директор
М.С. Макаров/
М.П.

Вотк

Сведения

о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема подачи воды) и водоотведения в домах с коллективными (общедомовыми) приборами учета

№ п/п	Адрес поставки коммунального ресурса	Количество потребителей, чел.	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества МКД, м ²	Холодное водоснабжение, куб.м								Водоотведение, куб.м.	
				в жилом помещении			на общедомовые нужды			Всего		куб.м. в месяц	куб.м. в год
				норматив потребления в месяц на 1м ²	в месяц	в год	норматив потребления в месяц на 1м ²	в месяц	в год	в месяц	в год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Коммунальная д. 6	73	55,00	7,2	525,600	6 307,200	0,022	1,210	14,520	526,810	6 321,720	525,600	6 307,200
2	Молодежный д. 1	249	494,60	5,4	1 344,600	16 135,200	0,022	10,881	130,572	1 355,481	16 265,772	2 315,700	27 302,850
3	Молодежный д. 2	265	494,60	5,4	1 431,000	17 172,000	0,022	10,881	130,572	1 441,881	17 302,572	2 464,500	29 057,250
4	Молодежный д. 8	128	668,50	7,2	921,600	11 059,200	0,022	14,707	176,484	936,307	11 235,684	921,600	11 059,200
5	1 Мкрн д. 22	137	1 282,20	5,4	739,800	8 877,600	0,022	28,208	338,496	768,008	9 216,096	1 274,100	15 022,050
6	1 Мкрн д. 24 ввод1 (кв.1-56)	106	255,50	5,4	572,400	6 868,800	0,022	5,621	67,452	578,021	6 936,252	985,800	11 622,900
7	1 Мкрн д. 24 ввод2 (кв.57-112)	113	255,50	5,4	610,200	7 322,400	0,022	5,621	67,452	615,821	7 389,852	1 050,900	12 390,450
7	ИТОГО	1 071	3 505,90		6 145,200	73 742,400		77,129	925,548	6 222,329	74 667,948	9 538,200	112 761,900

Ресурсоснабжающая организация
Открытое Акционерное Общество
"Тамбовская сетевая компания"
Директор Уваровского филиала

/М.А.Терехов/

М.П.

Оператор по приему платежей:
Областное Государственное Унитарное Предприятие
"Тамбовтеплоэнергоресурс"
Директор

/М.С. Макаров/

М.П.

Исполнитель
Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания "Диалог г.Уварово"
Генеральный директор

/М.А.Добренко/



Сторона с протеклом
рабочий?

Вруч

Сведения
о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема подачи воды) и водоотведения в домах без коллективных (общедомовых) приборами учета

№ п/п	Адрес многоквартирного жилого дома	вид подребления	Количество жильцов, зарегистрированных в жилом помещении	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества МКД, м ²	Холодное водоснабжение, куб.м								Водоотведение, куб.м.	
					в жилом помещении			на общедомовые нужды			Всего		куб.м. в месяц	куб.м. в год
					норматив потребления в месяц на 1м ²	в месяц	в год	норматив потребления в месяц на 1м ²	в месяц	в год	в месяц	в год		
	Молодежный д. 9	по нормативу	6	184	3,3	19,800	237,600	0,022	4,048	48,576	23,848	286,176	33,000	389,400
	Молодежный д. 9	по ИПУ	117		3,3	386,100	4 633,200	0,022	0,000	0,000	386,100	4 633,200	643,500	7 593,300
1	Молодежный д. 9	всего по дому	123,000	184,000		405,900	4 870,800		4,048	48,576	409,948	4 919,376	676,500	7 982,700
	Молодежный д. 11	по нормативу	28	353	5,4	151,200	1 814,400	0,022	7,766	93,192	158,966	1 907,592	260,400	3 070,200
	Молодежный д. 11	по ИПУ	120		5,4	648,000	7 776,000	0,022	0,000	0,000	648,000	7 776,000	1 116,000	13 158,000
2	Молодежный д. 11	всего по дому	148,000	353,000		799,200	9 590,400		7,766	93,192	806,966	9 683,592	1 376,400	16 228,200
		по нормативу	34,000	537,000		171,000	2 052,000		11,814	141,768	182,814	2 193,768	293,400	3 459,600
		по ИПУ	237,000	0,000		1 034,100	12 409,200		0,000	0,000	1 034,100	12 409,200	1 759,500	20 751,300
		ВСЕГО	271,000	537,000		1 205,100	14 461,200		11,814	141,768	1 216,914	14 602,968	2 052,900	24 210,900

Ресурсоснабжающая организация
Открытое Акционерное Общество
"Тамбовская сетевая компания"
Директор Уваровского филиала

/М.А.Терехов/
М.П.

Оператор по приему платежей:
Областное Государственное Унитарное Предприятие
"Тамбовтеплоэнергоресурс"
Директор

/М.С. Макаров/
М.П.

Исполнитель
Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания "Диалог г.Уварово"
Генеральный директор

/И.А.Добренко/
М.П.



Handwritten signature in the bottom left corner.

СВЕДЕНИЯ

о коллективных (общедомовых) узлах учета воды Исполнителя и местах отбора проб холодной воды

I. Приборы учета (узлы учета) холодной воды

N п/п	Место расположения прибора учета (узла учета)	Марка прибора учета	Заводской номер прибора учета	Диаметр водопроводной сети (миллиметров)	Дата опломбирования	Показания приборов учета на начало подачи воды	Дата очередной поверки	Проектная документация
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1 Мкрп мкр.22			32				ТМК-Н 13 МФ-2.21-32
2	1 мкр. д.24 (кв.по 56)	ВКТ-7	№171976 хв		12.10.2013		12.10.2017	ВКТ-7-03
		М.Ф.-5.2.1-50	№050036553	50	28.05.2013	3 905,900	28.05.2017	МФ 2.21-50
3	1 мкр. д.24 (кв.с 57)	ВКТ-7	№194684 хв		02.04.2013		02.04.2017	ВКТ-7-03
		МФ 2.21-50	№050035853	50	28.05.2013	4 762,740	28.05.2017	МФ 2.21-50
4	ул.Коммунальная, д.6	ВДГ-32	№11285081	32	01.06.2012	6 588,000	01.06.2018	отсутствует
5	мкр.Молодежный д.1	ВКТ-7	№196293 хв		16.04.2013		16.04.2017	ВКТ-7-02
		МФ 2.21-50	№050021753	50	28.05.2013	9 732,100	28.05.2017	МФ 2.21-50
6	мкр.Молодежный д.2	ВКТ-7	№195701 хв		16.04.2013		16.04.2017	ВКТ-7-02
		МФ 2.21-50	050033853	50	28.05.2013	10 917,400	28.05.2017	МФ 2.21-50
7	мкр.Молодежный д.8	ВКТ-7	№195506 хв		17.04.2013		17.04.2017	ВКТ-7-02
		МФ 2.21-50	050031553	50	28.05.2013	9 100,200	28.05.2017	МФ 2.21-50

II. Места отбора проб воды

N п/п	Место отбора проб	Характеристика места отбора проб	Частота отбора проб
1	2	3	4
1	теплопункт мкр.Молодежный	водопроводная сеть	2 раза в месяц
2	1 мкр, теплопункт	водопроводные сети	2 раза в месяц

ПОДПИСИ:

Ресурсоснабжающая организация
Открытое Акционерное Общество
"Тамбовская сетевая компания"
Директор Уваровского филиала

_____/М.А.Терехов/
М.П.

Оператор по приему платежей:
Областное Государственное Унитарное Предприятие
"Тамбовтеплоэнергоресурс"
Директор

_____/М.С. Макаров/
М.П.

*Согласовано с протоколом
размещения*

Исполнитель
Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания "Диалог г.Уварово"
Генеральный директор

М.П. И.А.Добренко
Управляющая компания
"ДИАЛОГ
г.УВАРОВО"



Перечень абонентов-собственников нежилых помещений, осуществляющих расчеты по прямым договорам с Ресурсоснабжающей организацией

№ п/п	Ф.И.О. собственника нежилого помещения	Адрес места расположения нежилого помещения	Площадь нежилого помещения, кв.м.	Доля в общей собственности	Наличие приборов учета холодного водоснабжения	Реквизиты нежилых помещений
1	2	3	4	5	6	7
1		мкр.Молодежный д.8	31,1	0,009693003		
2	Никулина Надежда Викторовна	1 мкр д.22 кв.31	53,2	0,015278137	да	Магазин "Владимир", св-во 68АБ №401304 от 27.12.11
3	Сатин Андрей Вячеславович	мкр.Молодежный д.2 кв.1	48,5	0,008262351	да	Парикмахерская "Сакура", св-во 68АБ №153132 от 15.07.10
4	Рубцов Юрий Петрович	мкр.Молодежный д.9	119,7	0,042305789	да	Магазин "Восход", св-во 68АБ №474086 от 01.06.12
5	Шашлов Владимир Викторович	1 Мкрн д. 24 ввод2 (кв.с 57)	737,7	0,214397814	да	"Копейка-Воронеж" ООО, Магазин "Пятерочка"
6	Шашлов Владимир Викторович	1 Мкрн д. 24 ввод1 (кв.по 56)	817,3	отдельный ввод	да	ТЦ "Эра", св-во 68АБ №646247 от 24.07.13
7	Администрация Города	1 Мкрн д. 24 ввод1 (кв.по 56)	650,2	0,19244088	нет	Подвальное Помещение Под Вводом №1, св-во 68АБ №759209 от 06.12.13

Ресурсоснабжающая организация
Открытое Акционерное Общество
"Тамбовская сетевая компания"
Директор Уваровского филиала

_____/М.А.Терехов/
М.П.

Оператор по приему платежей:
Областное Государственное Унитарное Предприятие
"Тамбовтеплоэнергоресурс"
Директор



*Согласовано с протоколом
каждомасштабе*

Исполнитель
Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания "Диалог г.Уварово"
Генеральный директор



Форма предоставления Оператором по приему платежей информации об объемах потребления коммунальных ресурсов собственниками (пользователями) нежилых помещений многоквартирных домов.

отчетный период: _____

Населенный пункт: "г. Уварово".

услуга(и): _____

Населенный пункт	Лицевой счет	Адрес	Наименование субабонента	Собственник нежилого помещения	Наименование нежилого помещения	Ресурсоснабжающая организация	Исполнитель коммунальных услуг	Услуга	За год	За месяц	Начисления, руб.	Начисления, нат.ед.	ОПУ	Общая площадь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	

Ресурсоснабжающая организация
Открытое Акционерное Общество
"Тамбовская сетевая компания"
Директор Уваровского филиала

/М.А.Терехов/

М.П.

Оператор по приему платежей:
Областное Государственное Унитарное Предприятие
"Тамбовтеплоэнергоресурс"
Директор

/М.С.Макаров/

М.П.

*Согласовано с краткосрочной
наблюдательной*

Исполнитель
Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания "Диалог г.Уварово"
Генеральный директор

/И.А.Добренко/
М.П.

Управляющая
компания
"ДИАЛОГ
г.УВАРОВО"



Винд

ПРОТОКОЛ РАЗНОГЛАСИЙ

к договору на холодное водоснабжение и водоотведение №350/в-2015
от 01 мая 2015 г.

г.Уварово

22 июня 2015 года.

Вариант «Ресурсоснабжающей организации»	Вариант ООО УК «Диалог г.Уварово»
<p>Пункт 4.3 Оплата за холодное водоснабжение и водоотведение осуществляется в срок до 10-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем. Оплата производится за счет платежей потребителей путем внесения последними денежных средств в кассы, либо на банковский счет Оператора по приему платежей, Ресурсоснабжающей организации (кроме текущих платежей) или платежных субагентов в сроки и в случаях, установленных жилищным законодательством Российской Федерации.</p> <p>Датой оплаты считается дата поступления денежных средств в кассы, на расчетные счета: Ресурсоснабжающей организации, Оператора по приему платежей, платежных субагентов, кредитных организаций.</p> <p>Пункт 13.4. Исполнитель несет ответственность за следующие действия потребителей:</p> <p>1) самовольное нарушение пломб на приборах учета воды и в местах их подключения (крепления), демонтаж приборов учета и осуществление несанкционированного вмешательства в работу указанных приборов учета;</p> <p>2) несанкционированное подключение оборудования потребителя к внутридомовым инженерным системам или к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения напрямую или в обход приборов учета, внесение изменений во внутридомовые инженерные системы.</p>	<p>Пункт 4.3 Оплата за холодное водоснабжение и водоотведение осуществляется в срок до 10-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем. Оплата производится за счет платежей потребителей путем внесения последними денежных средств в кассы, либо на банковский счет Оператора по приему платежей, Ресурсоснабжающей организации (кроме текущих платежей) или платежных субагентов в сроки и в случаях, установленных жилищным законодательством Российской Федерации. В связи с этим не предусматривается прием платежей от потребителей непосредственно в кассах Ресурсоснабжающей организации.</p> <p>Датой оплаты считается дата поступления денежных средств в кассы, на расчетные счета: Ресурсоснабжающей организации, Оператора по приему платежей, платежных субагентов, кредитных организаций.</p> <p>Пункт 13.4 – исключить</p>

Пункт 13.6. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Потребителями обязательств по оплате настоящего договора Ресурсоснабжающая организация вправе потребовать от Потребителей уплаты пени в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от суммы не перечисленных (несвоевременно перечисленных) денежных средств за каждый день просрочки начиная со следующего дня после наступления срока оплаты по день фактической оплаты включительно.

Приложение №1 к Договору

АКТ разграничения балансовой принадлежности сторон по сетям водоснабжения и водоотведения

Установили – По сетям холодного водоснабжения и водоотведения многоквартирных домов

а) мкр Молодежный д.№1;2;8;9;11 границу раздела балансовой принадлежности «PCO» и «Исполнителя» по внешней стене многоквартирного дома.

б) Первый МКР д.№22;24 границу раздела балансовой принадлежности «PCO» и «Исполнителя» по внешней стене многоквартирного дома.

в) ул. Коммунальная д.б границу раздела балансовой принадлежности «PCO» и «Исполнителя» по внешней стене многоквартирного дома.

Пункт 13.6 – исключить

Приложение №1 к Договору

АКТ разграничения балансовой принадлежности сторон по сетям водоснабжения и водоотведения

Установили – По сетям холодного водоснабжения и водоотведения многоквартирных домов

а) мкр Молодежный д.№1;2;8;9;11 границу раздела балансовой принадлежности «PCO» и «Исполнителя» по запорной арматуре, установленной на вводе трубопровода в подвале многоквартирного дома

б) Первый МКР д.№22;24 границу раздела балансовой принадлежности «PCO» и «Исполнителя» по запорной арматуре, установленной на вводе трубопровода в подвале многоквартирного дома

в) ул. Коммунальная д.б границу раздела балансовой принадлежности «PCO» и «Исполнителя» по запорной арматуре, установленной на вводе трубопровода в подвале многоквартирного дома

Подписи Сторон:

Ресурсоснабжающая организация
Открытое Акционерное Общество
«Тамбовская сетевая компания»
Директор Уваровского филиала

/М.А.Терехов/

М.П.

*С протоколом согласован
подписан 25.01.2015
Директор*

- 2 -



Исполнитель

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «Диалог г. Уварово»

КОМПАНИЯ
«ДИАЛОГ»
г. УВАРОВО

/И.А.Добренко/

**ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОБЛАСТНОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ТАМБОВТЕПЛОЭНЕРГОРЕСУРС»**

392000, г. Тамбов, ул. Советская, д.118

Тел.\факс (4752) 71-23-45, 71-16-16

Директору Уваровского филиала
ОАО «Тамбовская сетевая
компания»
Терехову М.А.

393464 г.Уварово
ул.К.Заря, д.1

№ 1/32-834 от 03.08.2015г.

На № 130/686 от 16.07.2015г.

Уважаемый Михаил Альбертович!

ОГУП «Тамбовтеплоэнергоресурс» возвращает Вам подписанные:

- договор № 350/в-2015 от 01.05.15 (ООО УК «Диалог») – 2 экз;
- протокол разногласий от 22.06.15 – 1 экз.;
- протокол согласования разногласий от 25.06.15 – 3 экз.;
- протокол разногласий №2 от 30.07.15 – 3 экз.

Прошу Вас оформить надлежащим образом с обеих сторон протокол согласования разногласий от 25.06.15, протокол разногласий №2 от 30.07.15 и по одному экземпляру вернуть в наш адрес.

Приложение по тексту письма

Директор



М.С.Макаров

28.7.15

ПРОТОКОЛ РАЗНОГЛАСИЙ №2
к договору водоснабжения и водоотведения № 350/в-2015 от 01.05.2015г.

г.Тамбов

«30» июля 2015г.

ОАО «ТСК», именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице директора Уваровского филиала Терехова М.А., действующего на основании положения о филиале и доверенности от 12.01.2015г. №006/010, с одной стороны, ОГУП «Тамбовтеплоэнергоресурс», именуемое в дальнейшем «Оператор по приему платежей», в лице директора Макарова М.С., действующего на основании устава, с другой стороны и ООО УК «Диалог г.Уварово», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице генерального директора Добренко И.А., действующего на основании устава с третьей стороны, пришли к соглашению о внесении в договор следующих изменений:

Редакция Поставщика, Исполнителя	Редакция Оператора по приему платежей
П.5.5.1 по тексту договора	П.5.5.1 после фразы «По поручению Исполнителя», дополнить договора «..к которому относится заключение данного договора», далее по тексту договора
П.5.5.4 по тексту договора	П.5.5.4 фразу «...не позднее 3 числа месяца следующего за расчетным», заменить на: «...не позднее 5 числа месяца следующего за расчетным», далее по тексту договора
П.5.5.5 по тексту договора	П.5.5.5 фразу «...не позднее 3 числа месяца следующего за расчетным», заменить на: «...не позднее 5 числа месяца следующего за расчетным», далее по тексту договора

В остальном стороны руководствуются условиями договора.

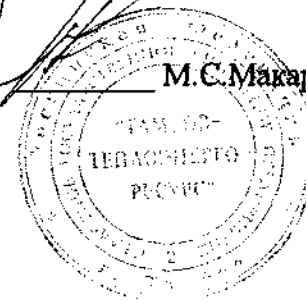
Данный протокол разногласий составлен в трех экземплярах по одному для каждой из сторон и является неотъемлемой частью вышеуказанного договора.

ПОСТАВЩИК

Директор Уваровского филиала
ОАО «ТСК» _____ М.А.Терехов

ОПЕРАТОР ПО ПРИЕМУ ПЛАТЕЖЕЙ

Директор _____ М.С.Макаров



ИСПОЛНИТЕЛЬ

Генеральный директор _____ И.А.Добренко

Handwritten signature of I.A. Dobrenko.

ПРОТОКОЛ РАЗНОГЛАСИЙ №2
к договору водоснабжения и водоотведения № 350/в-2015 от 01.05.2015г.

г.Тамбов

«30» июля 2015г.

ОАО «ТСК», именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице директора Уваровского филиала Терехова М.А., действующего на основании положения о филиале и доверенности от 12.01.2015г. №006/010, с одной стороны, ОГУП «Тамбовтеплоэнергоресурс», именуемое в дальнейшем «Оператор по приему платежей», в лице директора Макарова М.С., действующего на основании устава, с другой стороны и ООО УК «Диалог г.Уварово», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице генерального директора Добренко И.А., действующего на основании устава с третьей стороны, пришли к соглашению о внесении в договор следующих изменений:

Редакция Поставщика, Исполнителя	Редакция Оператора по приему платежей
П.5.5.1 по тексту договора	П.5.5.1 после фразы «По поручению Исполнителя», дополнить договора «..к которому относится заключение данного договора», далее по тексту договора
П.5.5.4 по тексту договора	П.5.5.4 фразу «...не позднее 3 числа месяца следующего за расчетным», заменить на: «...не позднее 5 числа месяца следующего за расчетным», далее по тексту договора
П.5.5.5 по тексту договора	П.5.5.5 фразу «...не позднее 3 числа месяца следующего за расчетным», заменить на: «...не позднее 5 числа месяца следующего за расчетным», далее по тексту договора

В остальном стороны руководствуются условиями договора.

Данный протокол разногласий составлен в трех экземплярах по одному для каждой из сторон и является неотъемлемой частью вышеуказанного договора.

ПОСТАВЩИК

Директор Уваровского филиала
ОАО «ТСК» _____ М.А.Терехов

ОПЕРАТОР ПО ПРИЕМУ ПЛАТЕЖЕЙ

Директор _____ М.С.Макаров



ИСПОЛНИТЕЛЬ

Генеральный директор _____ И.А.Добренко

ПРОТОКОЛ РАЗНОГЛАСИЙ №2
к договору водоснабжения и водоотведения № 350/в-2015 от 01.05.2015г.

г.Тамбов

«30» июля 2015г.

ОАО «ТСК», именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице директора Уваровского филиала Терехова М.А., действующего на основании положения о филиале и доверенности от 12.01.2015г. №006/010, с одной стороны, ОГУП «Тамбовтеплоэнергоресурс», именуемое в дальнейшем «Оператор по приему платежей», в лице директора Макарова М.С., действующего на основании устава, с другой стороны и ООО УК «Диалог г.Уварово», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице генерального директора Добренко И.А., действующего на основании устава с третьей стороны, пришли к соглашению о внесении в договор следующих изменений:

Редакция Поставщика, Исполнителя	Редакция Оператора по приему платежей
П.5.5.1 по тексту договора	П.5.5.1 после фразы «По поручению Исполнителя», дополнить договора «..к которому относится заключение данного договора», далее по тексту договора
П.5.5.4 по тексту договора	П.5.5.4 фразу «...не позднее 3 числа месяца следующего за расчетным», заменить на: «...не позднее 5 числа месяца следующего за расчетным», далее по тексту договора
П.5.5.5 по тексту договора	П.5.5.5 фразу «...не позднее 3 числа месяца следующего за расчетным», заменить на: «...не позднее 5 числа месяца следующего за расчетным», далее по тексту договора

В остальном стороны руководствуются условиями договора.

Данный протокол разногласий составлен в трех экземплярах по одному для каждой из сторон и является неотъемлемой частью вышеуказанного договора.

ПОСТАВЩИК

Директор Уваровского филиала
ОАО «ТСК» _____ М.А.Терехов

ОПЕРАТОР ПО ПРИЕМУ ПЛАТЕЖЕЙ

Директор



М.С.Макаров

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Генеральный директор _____ И.А.Добренко

Протокол согласования разногласий

к протоколу разногласий от 22.06.2015г.

по договору №350/в-2015 от 01.05.2015 холодного водоснабжения и водоотведения

г. Уварово

25.06.2015г.

Открытое акционерное общество «Тамбовская сетевая компания», именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице директора Уваровского филиала Терехова Михаила Альбертовича действующего на основании доверенности №006/010 от 12.01.2015г. с одной стороны,

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Диалог г. Уварово», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Добренко Ирины Александровны действующего на основании доверенности Устава и Лицензии №050 от 14.04.2015г. с другой стороны, и

Областное государственное унитарное предприятие «Тамбовтеплоэнергоресурс», именуемое в дальнейшем «Оператор по приему платежей» в лице директора Макарова Михаила Сергеевича, действующего на основании Устава, заключили настоящий протокол согласования разногласий о нижеследующем:

Пункт договора	Редакция Ресурсоснабжающей организации по тексту договора	Редакция Исполнителя по тексту протокола разногласий	Согласованная редакция изменений в текст договора
П. 4.3.	П. 4.3. (согласно текста договора)	П. 4.3. (согласно текста протокола разногласий)	П. 4.3. принять в редакции Исполнителя по тексту протокола разногласий
П. 13.4.	П. 13.4. (согласно текста договора)	П. 13.4. (согласно текста протокола разногласий)	П. 13.4. оставить в редакции согласно текста договора
П. 13.6.	П. 13.6. (согласно текста договора)	П. 13.6. (согласно текста протокола разногласий)	П. 13.6. оставить в редакции согласно текста договора
Приложение №1 к договору	Приложение №1 к договору (согласно текста договора)	Приложение №1 к договору (согласно текста протокола разногласий)	Приложение №1 к договору оставить в редакции согласно текста договора

Подписи сторон

_____ Терехов М.А.

_____ Добренко И.А.

_____ 



_____ 

Протокол согласования разногласий
к протоколу разногласий от 22.06.2015г.

по договору №350/в-2015 от 01.05.2015 холодного водоснабжения и водоотведения

г. Уварово

25.06.2015г.

Открытое акционерное общество «Тамбовская сетевая компания», именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице директора Уваровского филиала Терехова Михаила Альбертовича действующего на основании доверенности №006/010 от 12.01.2015г. с одной стороны,

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Диалог г. Уварово», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Добренко Ирины Александровны действующего на основании доверенности Устава и Лицензии №050 от 14.04.2015г. с другой стороны, и

Областное государственное унитарное предприятие «Тамбовтеплоэнергоресурс», именуемое в дальнейшем «Оператор по приему платежей» в лице директора Макарова Михаила Сергеевича, действующего на основании Устава, заключили настоящий протокол согласования разногласий о нижеследующем:


Пункт договора	Редакция Ресурсоснабжающей организации по тексту договора	Редакция Исполнителя по тексту протокола разногласий	Согласованная редакция изменений в текст договора
П. 4.3.	П. 4.3. (согласно текста договора)	П. 4.3. (согласно текста протокола разногласий)	П. 4.3. принять в редакции Исполнителя по тексту протокола разногласий
П. 13.4.	П. 13.4. (согласно текста договора)	П. 13.4. (согласно текста протокола разногласий)	П. 13.4. оставить в редакции согласно текста договора
П. 13.6.	П. 13.6. (согласно текста договора)	П. 13.6. (согласно текста протокола разногласий)	П. 13.6. оставить в редакции согласно текста договора
Приложение №1 к договору	Приложение №1 к договору (согласно текста договора)	Приложение №1 к договору (согласно текста протокола разногласий)	Приложение №1 к договору оставить в редакции согласно текста договора

Подписи сторон

_____ Терехов М.А.

_____ Добренко И.А.

_____ Макаров М.С.
ТОВАРИЩЕСТВО
РЕСУРС



Протокол согласования разногласий
к протоколу разногласий от 22.06.2015г.

по договору №350/в-2015 от 01.05.2015 холодного водоснабжения и водоотведения

г. Уварово

25.06.2015г.

Открытое акционерное общество «Тамбовская сетевая компания», именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице директора Уваровского филиала Терехова Михаила Альбертовича действующего на основании доверенности №006/010 от 12.01.2015г. с одной стороны,

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Диалог г. Уварово», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Добренко Ирины Александровны действующего на основании доверенности Устава и Лицензии №050 от 14.04.2015г. с другой стороны, и


Областное государственное унитарное предприятие «Тамбовтеплоэнергоресурс», именуемое в дальнейшем «Оператор по приему платежей» в лице директора Макарова Михаила Сергеевича, действующего на основании Устава, заключили настоящий протокол согласования разногласий о нижеследующем:

Пункт договора	Редакция Ресурсоснабжающей организации по тексту договора	Редакция Исполнителя по тексту протокола разногласий	Согласованная редакция изменений в текст договора
П. 4.3.	П. 4.3. (согласно текста договора)	П. 4.3. (согласно текста протокола разногласий)	П. 4.3. принять в редакции Исполнителя по тексту протокола разногласий
П. 13.4.	П. 13.4. (согласно текста договора)	П. 13.4. (согласно текста протокола разногласий)	П. 13.4. оставить в редакции согласно текста договора
П. 13.6.	П. 13.6. (согласно текста договора)	П. 13.6. (согласно текста протокола разногласий)	П. 13.6. оставить в редакции согласно текста договора
Приложение №1 к договору	Приложение №1 к договору (согласно текста договора)	Приложение №1 к договору (согласно текста протокола разногласий)	Приложение №1 к договору оставить в редакции согласно текста договора

Подписи сторон

_____ Терехов М.А.

_____ Добренко И.А.

_____ Макаров М.С.


Протокол согласования разногласий
к протоколу разногласий от 22.06.2015г.

по договору №350/в-2015 от 01.05.2015 холодного водоснабжения и водоотведения

г. Уварово

25.06.2015г.

Открытое акционерное общество «Тамбовская сетевая компания», именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице директора Уваровского филиала Терехова Михаила Альбертовича действующего на основании доверенности №006/010 от 12.01.2015г. с одной стороны,

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Диалог г. Уварово», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Добренко Ирины Александровны действующего на основании доверенности Устава и Лицензии №050 от 14.04.2015г. с другой стороны, и

Областное государственное унитарное предприятие «Тамбовтеплоэнергоресурс», именуемое в дальнейшем «Оператор по приему платежей» в лице директора Макарова Михаила Сергеевича, действующего на основании Устава, заключили настоящий протокол согласования разногласий о нижеследующем:

Пункт договора	Редакция Ресурсоснабжающей организации по тексту договора	Редакция Исполнителя по тексту протокола разногласий	Согласованная редакция изменений в текст договора
П. 4.3.	П. 4.3. (согласно текста договора)	П. 4.3. (согласно текста протокола разногласий)	П. 4.3. принять в редакции Исполнителя по тексту протокола разногласий
П. 13.4.	П. 13.4. (согласно текста договора)	П. 13.4. (согласно текста протокола разногласий)	П. 13.4. оставить в редакции согласно текста договора
П. 13.6.	П. 13.6. (согласно текста договора)	П. 13.6. (согласно текста протокола разногласий)	П. 13.6. оставить в редакции согласно текста договора
Приложение №1 к договору	Приложение №1 к договору (согласно текста договора)	Приложение №1 к договору (согласно текста протокола разногласий)	Приложение №1 к договору оставить в редакции согласно текста договора

Подписи сторон

_____ Терехов М.А.

_____ Добренко И.А.

Макаров М.С.

